



КОМИТЕТ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СОБРАНИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ ПО АГРАРНЫМ ВОПРОСАМ, ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

Аграрнай кизефкснень, природопользования и строительств коряс Мордовия
Республикань Государственной Собраниянь
Комитетсь

Аграрной кевкстемань, природопользования ды строительств коряс Мордовия
Республикань Государственной Собраниянь
Комитетэсь

г. Саранск

№ 6

« 14 » октября 2026 г.

ВЫПИСКА

из протокола № 1 заседания Комитета

Государственного Собрания Республики Мордовия по аграрным вопросам,
природопользованию и строительству
от 14 октября 2026 года

Рассмотрев проект закона Республики Мордовия «О внесении изменений в отдельные законы Республики Мордовия в области градостроительной деятельности», и руководствуясь статьями 36, 37 и 39 Закона Республики Мордовия «О правовых актах Республики Мордовия», Комитет

р е ш и л:

1. Внести на рассмотрение Государственного Собрания Республики Мордовия в порядке законодательной инициативы проект закона Республики Мордовия «О внесении изменений в отдельные законы Республики Мордовия в области градостроительной деятельности» (прилагается).

2. Назначить представителем Комитета при рассмотрении Государственным Собранием Республики Мордовия указанного проекта закона и уполномочить согласовывать внесенные поправки к указанному проекту закона Председателя Комитета – К.Г. Самолькина.

Председатель Комитета

К.Г. Самолькин

Проект
внесен Комитетом по аграрным вопросам,
природопользованию и строительству



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Законось

Мордовия Республикань
Законць

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Принят Государственным Собранием

2026 года

Статья 1

Внести в пункт 3 статьи 2 Закона Республики Мордовия от 23 апреля 2013 года № 34-З «О схеме территориального планирования Республики Мордовия» (Известия Мордовии, 24 апреля 2013 года, № 60-23; 31 декабря 2013 года, № 195-73; 13 октября 2015 года, № 115-50; 3 декабря 2019 года, № 135-62; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2024, 11 июня, № 1300202406110004; 2025, 10 ноября, № 1300202511100025) изменение, изложив подпункт 2 в следующей редакции:

«2) транспортно-логистическая инфраструктура;».

Статья 2

Внести в статью 2 Закона Республики Мордовия от 26 мая 2014 года № 32-З «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования» (Известия

Мордовии, 27 мая 2014 года, № 74-28; 28 июня 2016 года, № 68-30; 3 декабря 2019 года, № 135-62; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2024, 11 июня, № 1300202406110004; 2025, 10 ноября, № 1300202511100025) следующие изменения:

1) в подпункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«железнодорожные пути необщего пользования с проектным объемом перевозок грузов менее 30 тыс. тонн в сутки;»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«аэродромы, расположенные вне аэропортов, с проектным объемом пассажирских перевозок менее 10 тыс. пассажиров в год, вертодромы, посадочные площадки, находящиеся в собственности Республики Мордовия;»;

в абзаце шестом слова «автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения» заменить словами «автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения, за исключением автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, включенных в перечень автомобильных дорог общего пользования, входящих в опорную сеть автомобильных дорог, в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) в области транспортно-логистической инфраструктуры:

транспортно-логистические центры, на которых осуществляется перегрузка грузов с одного вида транспорта на другой вид транспорта, с проектным объемом перевалки грузов менее 500 тыс. тонн в год;»;

3) в подпункте 5:

абзац первый после слов «в области здравоохранения» дополнить словами «(за исключением объектов, на базе которых оказывается высокотехнологичная медицинская помощь)»;

абзац второй после слов «станции скорой медицинской помощи» дополнить словами «Республики Мордовия»;

4) в подпункте 7:

в абзаце втором слова «до 100 МВт» заменить словами «до 25 МВт»;

в абзаце третьем слова «до 100 МВт» заменить словами «до 25 МВт».

Статья 3

Внести в статью 3 Закона Республики Мордовия от 12 октября 2015 года № 71-З «О регулировании отдельных вопросов в области градостроительной деятельности на территории Республики Мордовия и внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Мордовия» (Известия Мордовии, 13 октября 2015 года, № 115-50; 18 мая 2018 года, № 51-23; 26 декабря 2018 года, № 142-62; 11 марта 2020 года, № 25-14; 15 декабря 2020 года, № 137-66; 9 марта 2021 года, № 24-12; официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 13 октября, № 1300202210130006; 2023, 27 февраля, № 1300202302270001; 2024, 11 июня, № 1300202406110004; 2 декабря, № 1300202412020010; 2025, 10 ноября, № 1300202511100025; 29 декабря, № 1300202512290006) следующие изменения:

1) подпункт 14.17 после слов «по инициативе правообладателей» дополнить словами «, передачи прав и обязанностей по договору»;

2) дополнить подпунктами 14.22–14.28 следующего содержания:

«14.22) установление случаев подготовки проектов генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генерального плана городского округа, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы муниципальных округов, генерального плана городского округа, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

14.23) установление случаев подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

14.24) установление случаев, при которых проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления, внесение изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории утверждаются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

14.25) установление случаев, при которых в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, выдача градостроительного плана земельного участка допускается при отсутствии документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории;

14.26) установление порядка формирования и ведения реестра разрешений на строительство Республики Мордовия;

14.27) установление порядка формирования и ведения реестра разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию Республики Мордовия;

14.28) установление порядка принятия решения о консервации объекта капитального строительства государственной собственности Республики Мордовия, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия;».

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Республики Мордовия

А.А. ЗДУНОВ

г. Саранск
2026 года

№

Пояснительная записка
к проекту закона Республики Мордовия «О внесении изменений в отдельные
законы Республики Мордовия в области градостроительной деятельности»

Проект закона Республики Мордовия «О внесении изменений в отдельные законы Республики Мордовия в области градостроительной деятельности» (далее – законопроект) разработан Комитетом Государственного Собрания Республики Мордовия по аграрным вопросам, природопользованию и строительству в целях приведения отдельных законов Республики Мордовия в соответствие с федеральным законодательством.

Так, в связи с внесением изменений в Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 г. № 162-р, законопроект уточняется перечень видов объектов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Мордовия, определенный статьей 2 Закона Республики Мордовия от 26.05.2014 г. № 32-З «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования».

Корреспондирующие изменения вносятся в Закон Республики Мордовия от 23.04.2013 г. № 34-З «О схеме территориального планирования Республики Мордовия».

В связи с принятием Федерального закона от 04.08.2026 г. № 299-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» законопроект уточняется полномочие Правительства Республики Мордовия, установленное подпунктом 14.17 статьи 3 Закона Республики Мордовия от 12.10.2015 г. № 71-З «О регулировании отдельных вопросов в области градостроительной деятельности на территории Республики Мордовия и внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Мордовия» (далее – Закон № 71-З).

Кроме того, законопроект предлагается дополнить полномочия Правительства Республики Мордовия в области градостроительной деятельности, установленные статьей 3 Закона № 71-З, с учетом внесения в Градостроительный кодекс Российской Федерации соответствующих изменений федеральными законами от 26.12.2024 г. № 486-ФЗ и № 494-ФЗ, от 31.07.2025 г. № 304-ФЗ и принятия постановления Правительства Российской Федерации от 30.05.2025 г. № 802 «Об утверждении Правил проведения консервации объекта капитального строительства».

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов из республиканского бюджета Республики Мордовии.

Законопроект размещен на официальном сайте органов государственной власти Республики Мордовия 28 сентября 2026 года.

Проект закона разработан отделом по аграрной политике, строительству и природопользованию Аппарата Государственного Собрания Республики Мордовия (заведующий отделом Лапшинова Инна Николаевна, телефон 8(8342)47-68-39, электронная почта gsrcmlapshinova@e-mordovia.ru, ведущий консультант отдела Ильина Наталья Владимировна, телефон 8(8342)47-87-97, электронная почта gsrcm-ilyina@e-mordovia.ru).